

CABINET PROMOCOMM

Honoraires 2020

Taux et montant hors TVA assujettis au taux légal en vigueur

Honoraires de Transaction : A la charge du Mandant

Vente de fonds de commerce ou de droits sociaux / Honoraires sur le prix de vente ou sur le montant de l'actif réévalué

De 0 à 80 000 euro	Forfait de 8000 euro
De 80 001 et plus	10 %

Cession de droit au bail :

30 % du loyer annuel HT/HC PLUS 8 % du montant de la cession
Honoraires minimum de 8000 euro

Vente de bien immobilier / Honoraires sur le prix de vente

De 0 à 100 000 euro	Forfait de 10 000 euro
De 100 001 à 250 000 euro	8%
De 250 001 à 400 000 euro	7%
De 400 001 et plus	5%

Honoraires de Locations : A la charge du Preneur

Bail 9 ans :	30 % de la 1ère année
Bail Professionnel :	30 % de la 1ère année
Bail Dérogatoire :	30 % de la 1ère année

Prestations techniques

Estimations:

De 0 à 250 m ² de SDP (Surface De Plancher)	500 euro
De 251 à 500m ² de SDP	750 euro
De 501 m ² et plus	1 euro / M ² de SDP

Recherche commercialité :	2 500 euro par adresse
Etude d'urbanisme :	Sur devis
Etude de chalandises :	250 euros
(Meco)	